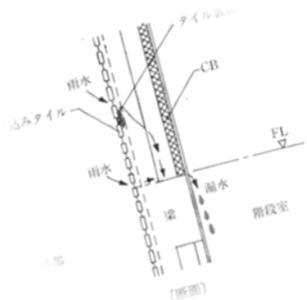


# 私達は 雨漏りを実証する プロです

散水再現探査法  
(漏水欠陥究明)

早い・安い・確実



地域登録店



## ■専用器材 & Tools

- ・漏水コールセンサー・ライトスコープ
- ・外壁打診バー・赤外線カメラ
- ・漏水検知シール・望遠鏡・高圧散水機
- ・水分計・温湿度計・クラックゲージ
- ・トランシーバー・録音レシーバー
- ・ビデオ・漏水受バケッター

## ■Service Menu

アセスメント・事実評価・現地確認・応急対応  
ケアプラン作成・検証テスト・修理提案・施工管理  
企画立案・リサーチ・報告連絡・相談・交渉記録  
請求アプローチ・ネゴシエーション・欠陥訴訟等

## ドルフィンコート

オリジナルコート

直す

修理も独自防水工法により  
より早く、安く、確実に直ります。



## ■資料お問い合わせ

平日 月一金 10:00~17:00  
(祝祭日を除く)



☎ 0120-688-008



## ■お見積り依頼

お電話もしくは、回答ポータルから  
リクエストいただけます。



## 雨もり回答ポータル

困ったらすぐ相談すぐ診断



www.dolphing.co.jp



## 散水再現法とは何

なかなか目視のみでは、断定できない雨漏りも  
どんな性質の雨もりなのか正確に漏水か所  
(欠陥)を判明できる探索方法です。

散水のプロが雨を強制的に再降し、漏水ルートを探ります。

- 雨漏り発生メカニズムよくわかる(部分と数量)
- 雨漏りの正しい修理法とコストがよくわかる
- 雨漏りがなぜ生じた理由がよくわかる
- 建物ダメージ(目安:度数)がよくわかる
- 建物の防水性能がよくわかる(調湿等)



## 雨もりの悩み 一発解消!

より早く  
直したい

より安く  
直したい

より正しく  
修理したい

第三者に  
立証したい

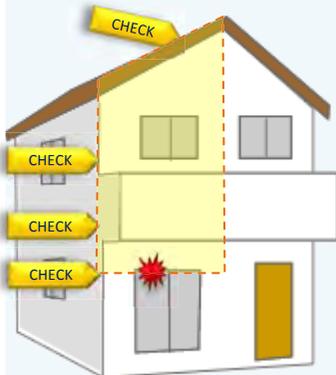
安全に  
住まいを  
買いたい

より早く  
住まいを  
売りたい

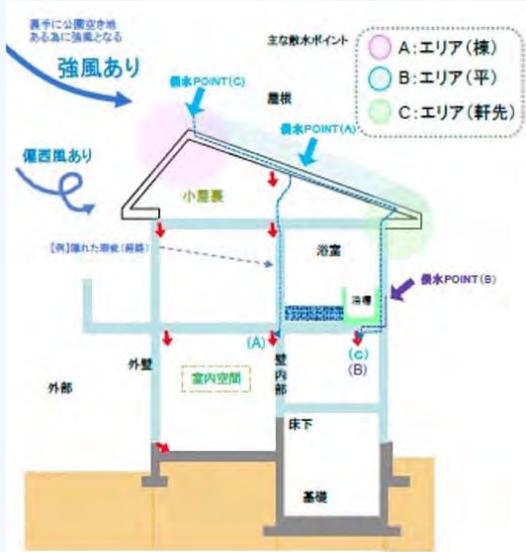
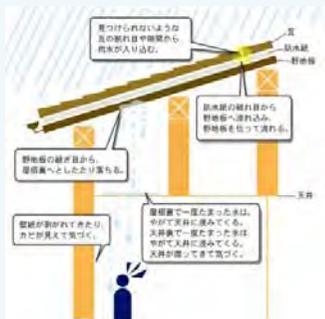
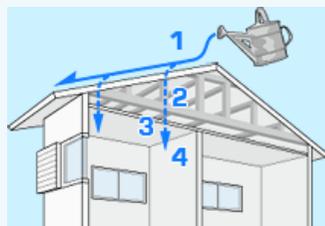
# 散水再現法は、雨漏りを正しく直す基本です。

## STEP サービスコーディネート

- 水圧: 機械圧、水道圧他
- 散水種: ストレート、シャワー等
- 再発数: 2回以上



### 探査メカニズム



### オリエンテーリング



### 散水



### 再発確認



### 欠陥部発見



### 検証取交書



### 各種専門書



## 主なメリット/実証効果

- ・欠陥部分のみ修理費で済む
- ・一度の修理でOK
- ・直し方がシンプルになる (修理費のコストダウン)
- ・漏水を立証できる(欠陥認定)
- ・修理法が選択できる(複数可)
- ・仮修理も安易となる
- ・応急処置も節約になる
- ・損害額も算出しやすい
- ・確約な期間を定めて完治できる
- ・最低コストで直せる
- ・立証がしやすい



## 実証作業 ? シッカリ解説

当事者、関係者の立会いのもと事実の共有を支援します

- ・挨拶
- ・オリエンテーション
- ・検証(散水)
- ・記録&確認
- ・まとめ



### 手順

検証プラン通りにプロの診断士が的確に作業をコントロールします

## POINT この究明法の特長 ?

### ムダない・確実な究明法

- ・晴天時に究明可能
- ・複合漏水も発見できる
- ・内装を汚さないで済ませられる
- ・限定範囲の外壁調査が可能



### 手法

建物構造や漏水から散水圧法の他、水槽(静圧)法などを併用し究明します

法的立証力  
あります

### ヒアリング ? 要望 CHECK

・トラブル状況やご要望を正確にお伺いし確認しあう作業です

### 現場調査 ? (目視チェック)

・漏水状況と建物外部を目視により確認し究明ポイントの情報を収集する作業です

### プランニング ? ( 検証提案、説明 )

・ご要望に応える実証テストの作業要領がまとめられた提案プランです

### 実証 ? (散水再現究明法: ~報告)

・散水による再現絞込み探査手法から欠陥箇所を特定する作業です

### 修理 ? (提案~修理~報告)

・欠陥の修理提案から修繕工事まで確実な防水を管理し報告します

### 点検 ? (目視・センサー)

・防水処置後、漏水の再発を点検し、速やかに書面で報告します